



COMUNE DI
BEINASCO



CITTA' DI
ORBASSANO



CITTA' DI
PIOSSASCO



CITTA' DI
RIVALTA DI
TORINO



COMUNE DI
VOLVERA

Riservato all'ufficio comunale

Domanda n. _____

Del _____

MARCA DA BOLLO
€ 16.00

1° AGGIORNAMENTO BANDO GENERALE n. 2
ai sensi della L.R. 3/2010

per l'assegnazione in locazione degli **ALLOGGI di EDILIZIA SOCIALE**
in disponibilità nei Comuni di **BEINASCO - ORBASSANO - PIOSSASCO - RIVALTA di TORINO -VOLVERA**
autorizzato con atti di Giunta Comunale ed approvato con atti dirigenziali dai rispettivi Comuni banditori in data **15/12/2021**

D O M A N D A
PER L'ASSEGNAZIONE IN LOCAZIONE DI ALLOGGI DI EDILIZIA SOCIALE

Dichiarazione sostitutiva di certificazione e dell'atto di notorietà (artt. 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445)

Nuova domanda

oppure

Richiesta di aggiornamento della posizione in graduatoria n. _____

Cognome _____ Nome _____

Luogo di nascita _____ Prov. _____ Nazionalità _____

Comune di residenza _____ Prov. _____ CAP _____

Indirizzo di residenza _____

Telefono _____ E-mail _____

Inviare eventuali comunicazioni a (telefono, e-mail) _____

Preso visione del sopra richiamato Bando Generale di concorso n. 2 indetto e pubblicato nei modi e nei termini previsti dalla legge Regionale del 17 febbraio 2010 n. 3 e dal Regolamento Regionale approvato con Decreto del Presidente della Giunta Regionale n. 9/R e n. 10/R del 4 ottobre 2011;

CHIEDE

l'inserimento in graduatoria per l'assegnazione in locazione di un alloggio di edilizia sociale che si renderà disponibile in uno dei Comuni banditori, come da **propria scelta effettuata** barrando la corrispondente casella sottostante:

Beinasco Orbassano Piovasc Rivalta di Torino Volvera

e, a tal fine, il sottoscritto/a, consapevole di incorrere, in caso di dichiarazioni mendaci o di falsità negli atti, nelle sanzioni amministrative e penali di cui agli artt. 75 e 76 del D.P.R. 28.12.2000, n. 445 e s.m.i

D I C H I A R A

ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445, sotto la propria responsabilità

di possedere i seguenti **REQUISITI DI ACCESSO** (art. 3 della legge regionale 3/2010) alla data del **15/12/2021**:

A.

essere residente (anche all'A.I.R.E.) **da almeno tre anni** e, vale a dire dal _____ in uno dei Comuni appartenenti all'ambito territoriale n. 19, che comprende: Beinasco, Bruino, Orbassano, Piovasc, Rivalta di Torino e Volvera;

prestare **attività lavorativa** (autonoma o subordinata) **da almeno tre anni** in uno dei Comuni appartenenti all'ambito territoriale n. 19, che comprende: Beinasco, Bruino, Orbassano, Piovasc, Rivalta di Torino e Volvera (indicare nome ditta/ente e sede di lavoro):

appartenere alle Forze dell'Ordine o ai Vigili del Fuoco e, precisamente presso:

(indicare la categoria di appartenenza e la sede di lavoro);

e che il **nucleo anagrafico richiedente** è composto da n. _____ persone:

	COGNOME E NOME	DATA DI NASCITA	GRADO DI PARENTELA	PROPRIETA' IMMOBILIARE (indicare % di possesso)
1	_____	_____	RICHIEDENTE	_____
2	_____	_____	_____	_____
3	_____	_____	_____	_____
4	_____	_____	_____	_____

5				
6				
7				

① Il nucleo familiare richiedente è composto da tutti i membri inclusi da almeno un anno nella famiglia anagrafica (sono esclusi dal nucleo familiare i soggetti legati da rapporti di lavoro). Il periodo di un anno non viene conteggiato per il coniuge del richiedente, i figli minori del richiedente, l'altro genitore dei figli minori del richiedente, il genitore del richiedente e il genitore del coniuge del richiedente.

- B. NON essere, alcun componente il nucleo familiare, titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A1, A2, A7, A8, A9 e A10 ubicato nel territorio regionale;
- C. NON essere titolare di diritti esclusivi di proprietà o di altri diritti reali esclusivi di godimento su alloggio di categoria catastale A3, A4, A5 e A6 ubicato nel territorio regionale di superficie massima utile superiore a:
- 1) 40 metri quadri per nucleo richiedente composto da una o due persone;
 - 2) 60 metri quadri per nucleo richiedente composto da tre o quattro persone;
 - 3) 80 metri quadri per nucleo richiedente composto da cinque o sei persone;
 - 4) 100 metri quadri per nucleo richiedente composto da sette o più persone;
- D. NON avere avuto per sé e per alcun altro componente del nucleo richiedente, una precedente assegnazione in proprietà o con patto di futura vendita di alloggio realizzato con contributo pubblico o finanziamento agevolato concesso in qualunque forma dallo Stato, dalla Regione, dagli enti territoriali o da altri enti pubblici, sempre che l'alloggio non sia inutilizzabile o perito senza dare luogo al risarcimento del danno;
- E. NON essere, alcun componente del nucleo richiedente, assegnatario di alloggio di edilizia sociale nel territorio regionale;
- F. NON aver ceduto, alcun componente del nucleo richiedente, in tutto o in parte, fuori dai casi previsti dalla legge, l'alloggio eventualmente assegnato in precedenza in locazione;
- G. NON essere alcun componente del nucleo richiedente occupante senza titolo di un alloggio di edilizia sociale;
- H. NON essere stato dichiarato decaduto, alcun componente del nucleo richiedente, dall'assegnazione dell'alloggio a seguito di morosità, salvo che il debito conseguente a morosità sia stato estinto prima della presentazione della domanda;
- I. aver subito un calo del reddito certificato:
- pari almeno al 50% rispetto al reddito precedente;
- inferiore al 50% rispetto al reddito precedente, ma con presenza di canone di locazione (calcolato al massimo fino a 5.000,00 euro) che incide sul reddito dopo il calo, per una percentuale superiore al 40%;
- J. essere titolare d'indicatore economico ISEE ordinario o corrente se ricorrono le condizioni, **in corso di validità al momento della presentazione della domanda**, PRIVO di difformità (D.P.C.M. 5/12/2013 n. 159 e Decreto Ministeriale 7 novembre 2014 s.m. e i.) d'importo NON superiore a € **21.752,42**, come stabilito dal DPGR 4/10/2011 n. 14/R "Regolamento dei canoni di locazione degli alloggi di edilizia sociale in attuazione dell'art. 19, comma 2 della L.R. 17/02/2010 n. 3".

Valore Indicatore economico **ISEE 2022** (con riferimento ai redditi 2020) di euro

Rilasciato il

dal CAF

ATTENZIONE!! Tutti i sopra elencati requisiti d'accesso devono essere posseduti, alla data di approvazione del bando di concorso (15/12/2021), da ciascun componente del nucleo richiedente, fatta eccezione per il requisito di cui alla lettera A) che deve essere posseduto dal solo richiedente. Tali requisiti devono permanere al momento dell'assegnazione, della stipula del contratto e successivamente alla stessa, fatto salvo il requisito di cui alla lettera J), che ha come riferimento il limite vigente nel tempo (art.3, c. 4 della L.R. 3/2010). Gli appartenenti alle Forze dell'Ordine o ai Vigili del Fuoco possono partecipare al bando di concorso anche in assenza dei requisiti di cui alle predette lettere A) e J) (art.11, c. 1 della L.R. 3/2010).

Inoltre, consapevole che alla presente domanda verrà attribuito un punteggio complessivo provvisorio, calcolato, ai sensi della legge regionale 3/2010 e s.m. e i., sia sulla base di quanto autocertificato, sia dei dati acquisiti d'ufficio, inerenti la residenza anagrafica e la composizione del nucleo familiare richiedente, in relazione all'art. 3 della L.R. 3/2010,

D I C H I A R A

(ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445)

sotto la propria personale responsabilità, consapevole delle sanzioni penali previste dall'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000 per le ipotesi di dichiarazioni mendaci e falsità ivi previste; la presenza delle seguenti condizioni, come stabilite nel bando approvato con determinazione dirigenziale n. 670 del 15/12/2021 che, ove indicato, danno diritto a punteggio, ai sensi dell'art. 8 della Legge Regionale 3/2010, come specificato nelle tabelle che seguono:

Barrare la fattispecie che interessa ai fini dell'attribuzione del punteggio

PUNTEGGI				
DESCRIZIONE				
COD	CONDIZIONI SOCIALI (allegato "A" DPGR 4/10/2011 n. 10/R)	Punti	Documentazione	
<input type="checkbox"/> Soc01	Richiedenti che debbano lasciare strutture penitenziarie, altre strutture ospitanti o famiglie affidatarie per raggiunti limiti d'età, conclusione del programma terapeutico, scadenza dei termini previsti da convenzioni con soggetti pubblici o privati per la permanenza in locali concessi a titolo temporaneo non cumulabile con Abit01 e con Abit02	5	Dichiarazione rilasciata dalla struttura ospitante o Autorità-Competente/ Autocertificazione	
<input type="checkbox"/> Soc02	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti uno o più soggetti con anzianità di contribuzione Gescal, risultante dalla somma delle singole contribuzioni. <input type="checkbox"/> N. anni di lavoro nel settore privato: _____ (anni dal 1963 al 1998) <input type="checkbox"/> N. anni di lavoro nel settore pubblico: _____ (anni dal 1963 al 1995)	0.2 per anno Max 4 TOT <input type="text"/>	Estratto conto previdenziale o Autocertificazione	
<input type="checkbox"/> Soc03	Richiedenti che abbiano contratto matrimonio non oltre due anni prima della data di pubblicazione (30/12/2021) del bando. Dichiarare data del matrimonio: <input type="text"/>	3	Autocertificazione	
<input type="checkbox"/> Soc04	Richiedenti che contraggono matrimonio tra la data di pubblicazione (30/12/2021) e la data di scadenza del bando. Dichiarare data stabilita per il matrimonio: <input type="text"/>	2	Dichiarazione indicante la volontà di contrarre matrimonio	
<input type="checkbox"/> Soc05	Coniuge superstite o figlio di appartenente alle forze dell'ordine, alle forze armate, ai vigili del fuoco, ad altra pubblica amministrazione deceduto per motivi di servizio, nonché coniuge superstite o figlio di caduti al lavoro	2	Idonea documentazione o autocertificazione	
<input type="checkbox"/> Soc06	Nuclei richiedenti composti da cinque o più persone	1	Autocertificazione	

<input type="checkbox"/>	Soc07	Richiedenti già inseriti in precedenti graduatorie per l'assegnazione di alloggi sociali. Partecipazione bandi precedenti: Anno _____ Comune _____ Anno _____ Comune _____ Anno _____ Comune _____	1 per grad. max 3 TOT <input type="text"/>	Autocertificazione
<input type="checkbox"/>	Soc08	Richiedenti titolari di pensione <input type="checkbox"/> INPS di categoria AS (assegno sociale) N° _____ oppure <input type="checkbox"/> PS pensione sociale N° _____	1	Documentazione relativa alla pensione/ autocertificazione
CONDIZIONI SOCIALI (allegato "B" DPGR 4/10/2011 n. 10/R) per le quali è riconosciuto un solo punteggio: quello maggiore spettante			punti	Documentazione
<input type="checkbox"/>	Soc09	Richiedenti che abbiano superato, alla data del bando, il 65° anno d'età, entrambi non esercitanti alcuna attività lavorativa, vivano soli o in coppia quali coniugi o conviventi more uxorio, anche se con uno o più minori a carico	3	Autocertificazione
<input type="checkbox"/>	Soc10a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa tra l'80% e il 100%, ovvero invalidi di guerra, civili di guerra e per servizio collocati nella I e II categoria di cui al D.P.R. 30/12/1981, n. 834 oppure malati di Aids conclamato, anche in assenza di quantificazione della percentuale d'invalidità, anziani o disabili con certificazione rilasciata dall'Azienda Sanitaria Locale (Asl) da cui risultino difficoltà persistenti a svolgere i compiti e le funzioni proprie dell'età, riconosciute ai sensi delle vigenti normative. Il punteggio base è incrementato se ricorrono le seguenti condizioni:	3	Verbale d'invalidità
<input type="checkbox"/>	Soc10b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc10a per più di un componente del nucleo	+1	Verbale d'invalidità
<input type="checkbox"/>	Soc10c	Presenza di barriere architettoniche, certificate dal Comune, che comporti concreto impedimento al disabile nell'accessibilità all'alloggio occupato, in relazione allo specifico genere di disabilità posseduta	+2	Apposita attestazione rilasciata dal Comune
<input type="checkbox"/>	Soc10d	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc10a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	+2	Verbale d'invalidità
<input type="checkbox"/>	Soc11a	Richiedenti nel cui nucleo siano presenti invalidi con percentuale di invalidità compresa fra il 67 % ed il 79 %, oppure invalidi di guerra e civili di guerra e per servizio collocati nella III, IV e V categoria di cui al D.P.R. 834/1981. Il punteggio base è incrementato se ricorre la seguente condizione:	2	Verbale d'invalidità
<input type="checkbox"/>	Soc11b	Sussistenza delle condizioni di invalidità di cui al Soc11a in capo a un ultrasessantacinquenne o a un minorenni	+1	Verbale d'invalidità
<input type="checkbox"/>	Soc12	Cittadini italiani emigrati all'estero, che rientrino in Italia per stabilirvi la loro residenza Data di rientro in Italia: <input type="text"/>	2	Autocertificazione
<input type="checkbox"/>	Soc13	Cittadini italiani in possesso della qualifica di profugo, rimpatriati da non oltre un quinquennio e che non svolgano attività lavorativa, e stranieri che abbiano ottenuto lo status di rifugiato	2	Attestazione Prefettura, Commissione territoriale
CONDIZIONI ECONOMICHE (allegato "C" DPGR 4/10/2011 n. 10/R)			punti	Documentazione
<input type="checkbox"/>	Econ01	Richiedenti con indicatore I.S.E.E. di valore pari o inferiore a € 6.525,73	3	Attestazione ISEE
<input type="checkbox"/>	Econ02	Richiedenti con indicatore I.S.E.E. di valore compreso tra € 6.525,73 e € 10.876,21	2	Attestazione ISEE
<input type="checkbox"/>	Econ03	Richiedenti con indicatore I.S.E.E. di valore compreso tra € 10.876,21 e € 15.226,69	1	Attestazione ISEE
CONDIZIONI ABITATIVE (allegati "D" ed "E" DPGR 4/10/2011 n. 10/R)			punti	Documentazione
<input type="checkbox"/>	Abit01	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 mq e dei servizi igienici, siano inferiori a 10 mq per ciascun componente (NON cumulabile con Soc01) <input type="text"/> Mq. _____	3	Relazione tecnico comunale
<input type="checkbox"/>	Abit02	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in un alloggio le cui dimensioni, con esclusione della cucina, o dell'angolo cottura non superiore a 4 mq e dei servizi igienici, siano inferiori a 14 mq per ciascun componente (NON cumulabile con Soc01) <input type="text"/> Mq. _____	2	Relazione tecnico comunale
<input type="checkbox"/>	Abit03	Richiedenti che abitino da almeno due anni con il proprio nucleo, composto da almeno due unità, in uno stesso alloggio con altro o più nuclei, anch'essi composti da almeno due unità. Indicare dati anagrafici del nucleo coabitante. <input type="text"/> <input type="text"/> Dal <input type="text"/>	1	Autocertificazione
CONDIZIONE ABITATIVE (allegato "F" DPGR 4/10/2011 n. 10/R) per le quali è riconosciuto un solo punteggio: quello maggiore spettante			punti	Documentazione
<input type="checkbox"/>	Abit04	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in dormitori pubblici o comunque in ogni altro locale procurato a titolo temporaneo dagli organi preposti all'assistenza pubblica Struttura ospitante e indirizzo: <input type="text"/> Data inizio ospitalità <input type="text"/> procurata a titolo temporaneo da <input type="text"/>	5	Attestato autorità competente con decorrenza e data di permanenza nei locali concessi a titolo temporaneo /Autocertificazione

<input type="checkbox"/>	Abit05	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo da almeno due anni in <u>baracche, stalle, seminterrati, centri di raccolta</u> , o in altri locali impropriamente adibiti ad abitazione e privi di servizi igienici propri regolamentari, quali soffitte e simili Struttura e indirizzo: <input type="text"/> Data di inizio abitazione: <input type="text"/>	4	Attestato rilasciato dall'autorità competente indicante la decorrenza della condizione /Autocertificazione
<input type="checkbox"/>	Abit06	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio con <u>servizio igienico incompleto</u> , come definito all'art. 8, comma 1, lettera e), della L.R n. 3/2010, o all'esterno all'abitazione o in comune con altre famiglie.	3	Relazione tecnico comunale
<input type="checkbox"/>	Abit07	Richiedenti che abitino con il proprio nucleo in alloggio il cui stato, certificato dal Comune, sia considerato scadente, ai sensi dell'art. 8, comma 1, lettera d), della L.R n. 3/2010.	1	Attestazione comunale indicante lo stato di conservazione dell'immobile
CONDIZIONE ABITATIVA (allegato "G" DPGR 4/10/2011 n. 10/R) per le quali è riconosciuto un solo punteggio: quello maggiore spettante			punti	Documentazione
<input type="checkbox"/>	Abit08	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di <u>ordinanze di sgombero</u> o per motivi di pubblica utilità o per esigenze di risanamento edilizio, risultanti da provvedimenti emessi dall'autorità competente non oltre tre anni prima della data di pubblicazione del bando.	5	Copia del provvedimento ordinanza di sgombero
<input type="checkbox"/>	Abit09	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di <u>monitoria di sgombero</u> conseguente a sentenza esecutiva di sfratto o di decreto di trasferimento conseguente a procedura esecutiva immobiliare o di rilascio dell'abitazione coniugale a seguito di sentenza di assegnazione all'altro coniuge.	5	Copia monitoria di sgombero/dichiarazione di sfratto incolpevole, come definito nel bando
<input type="checkbox"/>	Abit10	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio a seguito di <u>sentenza esecutiva di sfratto</u> .	3	Copia provvedimento rilascio alloggio/dichiarazione di sfratto incolpevole, come definito nel bando
<input type="checkbox"/>	Abit11	Richiedenti che debbano abbandonare l'alloggio in quanto fruente di alloggio di servizio, per collocamento in quiescenza, per trasferimento d'ufficio, per cessazione non volontaria del rapporto di lavoro.	3	Copia provvedimento di rilascio intimato dall'ente o dal datore di lavoro

Il richiedente è obbligato a comunicare tempestivamente agli uffici comunali competenti ogni variazione della condizione di emergenza abitativa. In particolare, ove la situazione d'emergenza abitativa sia determinata da procedura esecutiva di sfratto, il richiedente deve comunicare ogni aggiornamento dell'iter procedurale.

(Legge n. 241/90 - Legge n. 675/96- D.lgs. 196/03- D.lgs. 33/13 - Regolamento UE 679/2016)
Informativa sintetica agli interessati

Ai sensi e per gli effetti dell'articolo 13 del Regolamento Europeo 679/2016/UE "General Data Protection Regulation" informiamo che il Titolare del trattamento dei dati sono nei rispettivi Comuni di ambito, nella persona del Sindaco pro-tempore, i quali garantiscono che il trattamento dei dati personali si svolge nel rispetto dei diritti e delle libertà fondamentali, nonché della dignità, con particolare riferimento alla riservatezza, all'identità personale e al diritto alla protezione dei dati personali. I diritti degli interessati sono quelli previsti negli articoli da 15 a 20 del Regolamento Europeo 679/2016. Il soggetto interessato può proporre reclamo all'Autorità di controllo. I Responsabili della Protezione dei Dati (D.P.O.) sono:

Beinasco: Massimo Centofanti e-mail: privacy@comune.beinasco.to.it	Orbassano: Dott.sa Portigliatti Pomeri Paola e-mail: dpo@comune.orbassano.to.it Pec: protocollo@pec.comune.orbassano.to.it	Rivalta di Torino: Società Acta Consulting s.r.l. e-mail: dpo@comune.rivalta.to.it
Bruino: Società Acta Consulting s.r.l. e-mail: dpo@comune.rivalta.to.it	Piossasco: Dott.ssa Raffaella Pasquali e-mail: privacy@comune.piossasco.to.it	Volvera: Grafiche E.Gaspari Srl – Dott. Russomanno Paolo Paolo – e-mail: privacy@gaspari.it

Le informative complete, redatte ai sensi della sopra richiamata normativa, sono presenti in apposito paragrafo dell'Avviso di Bando.

Elenco degli eventuali documenti allegati che attestano il possesso dei requisiti come sopra dichiarati (Barrare la casella corrispondente al documento che si allega)

1. Fotocopia completa del documento d'identità del dichiarante in corso di validità /Patente	2. Modello ISEE
3. Delega presentazione domanda	4. N. Documenti sfratto/ sgombero
5. N.Modello pensione annuo	6. Dichiarazione struttura ospitante
7. N.Verbale di invalidità	8. Status di profugo/Rifugiato
9. N.Permesso di soggiorno	10. Attestazione/relazione Comune per alloggio improprio
11. Altro (da precisare)	

SOTTOSCRIZIONE DELLA DICHIARAZIONE

sopra estesa, *rsza*, anche barrando le caselle corrispondenti, ai sensi degli articoli 46 e 47 del D.P.R. 28.12.2000 n° 445

Data

Il dichiarante

(Firma leggibile) _____

ATTENZIONE: la mancata sottoscrizione della domanda e/o l'omessa presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento IN CASO DI SPEDIZIONE comportano l'inammissibilità della stessa.

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO IN CASO DI PRESENTAZIONE PRESSO IL COMUNE

Ai sensi dell'art. 38 comma 3 del D.P.R. 445/2000, il sottoscritto attesta che la su estesa dichiarazione è stata firmata in Sua presenza dal Sig. _____ identificato mediante esibizione di _____ n. _____ rilasciata il _____ da _____.

Data _____ L'impiegato addetto: _____

SPAZIO RISERVATO ALL'UFFICIO COMUNALE A SEGUITO ISTRUTTORIA DELLA DOMANDA

PUNTEGGIO PROVVISORIO

PUNTEGGIO DEFINITIVO